

Staffansvallens Samfällighetsförening

Protokoll från årsstämma

30 mars 2018

1. Stämmans öppnande

Carl Johan Sundberg förklarade stämman öppnad och hälsade alla välkomna

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Valdes Carl Johan Sundberg till ordförande och Ylva Yngveson till sekreterare för stämman.

3. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare valdes Gunnar Magnusson och Per-Arne Rönngren

4. Förteckning över närvarande medlemmar

En förteckning över de 15 närvarande personerna upprättades. Sju fastigheter var representerade. Bilaga 1.

5. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman fann att kallelse skett i behörig ordning, enligt stadgarna.

6. Fastställande av dagordning

Stämman fastställde dagordningen utan ändring.

7. Styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning

Verksamhetsberättelsen för 2017 lästes upp av ordföranden. Årsredovisningen presenterades likaså av ordföranden. Bilaga 2 och 3.

Några kommentarer till verksamheten 2017: Behov av vägunderhåll bör ses över, speciellt delen närmast infarten. Förra årets stadgeändringar är ännu inte godkända, då Lantmäteriet har kommit med en del synpunkter.

8. Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse lästes upp av ordföranden. Samfällighetens revisorer Kajsa Eriksson och Magnus Rask antecknar att räkenskaperna har skett i god ordning och utan anmärkning.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

10. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar

Inga motioner eller framställningar hade inkommit till årsstämman.

11. a. Information om stadgeändringar

Lantmäteriet vill ha många faktakompletteringar till de stadgar med ändringar som vi beslutade om på förra årets stämma. Styrelsen följer upp dessa och återkopplar till myndigheten. Detta innebär att förändringen av antalet styrelsemedlemmar inte har blivit gällande till i år.

b. Diskussion om behovet av laddstolpar för elbilar och hybridbilar

Elhybrider kan i viss utsträckning gå att ladda vid nuvarande stolpar, men för el-bilar

krävs annan installation. Idag finns två bidrag för installationer. Det ena är Naturvårdsverkets Klimatklivet för företag eller föreningar där flera laddstolpar omfattas och bidrag ges med 50 procent. Dessa är normalt utrustade med mätare, vilket underlättar debitering. Det andra är Ladda-hemmastöd, vilket gäller privat fastighet, inte aktuellt här. Det är troligt att Klimatklivet kan existera ytterligare ett par års tid. Mötet uppdrog åt styrelsen att undersöka behovet och möjligheterna närmare, även behovet av utökad debitering för el och installation. Inriktningen i diskussionen var att det här är en ofrånkomlig utveckling på några års sikt, även om det idag inte inkommit något specifikt önskemål.

c. Diskussion om olika erbjudanden om **fiberanslutning**

Mötet gav styrelsen i uppdrag att undersöka intresset av samordnad fiberanslutning hos samfällighetens medlemmar. En synpunkt var att det förmodligen inte dröjer länge innan kapaciteten på trådlöst är så pass god att fiber kan vara överspelat.

d. Information om läget vad gäller Sjövolds **exploatering/ny väg**

Ingen ny information finns kring plan på eventuell ny väg. Enligt uppgift har Helene Sjövold sagt att frågan fortfarande är aktuell och att hon inte har gett upp den.

12. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslutades att ingen ersättning ska utgå till styrelse eller revisorer.

13. Förslag till utdebitering

Beslutades att utdebiteringen förblir oförändrad. Det är:

- för bebyggd fastighet	1 750 kr/år
- för obebyggd fastighet	350 kr/år
- för motorvärmare/elstolpe	150 kr/år

Skulle det visa sig att åtgärder för underhåll av vägen behövs kan styrelsen besluta om extra utdebitering.

14. Val av styrelse och styrelseordförande

Stämman beslutade att välja

till ordförande:	Carl Johan Sundberg
till övriga ledamöter:	Anders Hagström
	Andreas Lindberg
	Jan Sikström
	Ossian Grahn

till styrelsesuppleanter:	Johan Malmberg
	Eva Magnusson Sundberg

15. Val av revisorer

Stämman beslutade att välja

till ordinarie revisorer:	Kajsa Eriksson
	Magnus Rask
till revisorssuppleant:	Anna Sundberg

16. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja

till valberedning:	Richard Sundberg
	Håkan Ekström

17. Övriga frågor

Parkeringsfrågor diskuterades: Det förtydligades att det är möjligt att debitera hyra om man lånar ut stolpe, 50 kr/vecka. Förslag lades fram om att det på hemsidan ska framgå vem som har vilken stolpe, så att man kan kontakta ägaren om man vill låna plats. Behov finns av ytterligare någon elstolpe. Frågan togs upp om parkeringen kan behöva breddas, t.ex. för att sätta upp stolpar på båda motstående sidorna. Stämman uppdrog åt styrelsen att se över dessa frågor.

Det behövs förtydligande av hur p-platserna ska/kan användas. Styrelsen tar fram förslag inför årsstämman 2019.

18. Delgivning av stämmoprotokoll

Protokoll från detta möte kommer att läggas ut på hemsidan, www.staffansvallen.nu, inom två veckor efter stämman, samt inom en månad skickas till dem som anmält mejladress till samfälligheten.

19. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet, tackade medlemmarna som deltagit i mötet och hälsade välkommen till nästa års stämma vid samma tid, långfredagen 2019.

Vid protokollet:

Justeras:

Ylva Yngveson

Gunnar Magnusson

P-A Rönngren