### **Staffansvallens Samfällighetsförening**

Org nr 716414-9895

**Protokoll från årsstämma 2024**

### Den 29 mars 2024 i Tänndalens Bygdegård och på videolänk. 18 medlemmar närvarande, varav 4 medlemmar på videolänk\*, representerande 13 fastigheter.

### Dessutom medverkade två representanter från exploatören via länk.

1. **Stämmans öppnande**  
   Carl Johan Sundberg förklarade stämman öppnad och hälsade alla välkomna.
2. **Val av ordförande och sekreterare för stämman**  
   Carl Johan Sundberg valdes till ordförande och Andreas Lindberg till sekreterare för stämman.
3. **Val av justeringspersoner tillika rösträknare**  
   Till justeringspersoner och rösträknare valdes Richard Sundberg och Inger Blomdahl.
4. **Förteckning över närvarande medlemmar**  
   En förteckning över de närvarande personerna upprättades:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Carl Johan Sundberg | 21:38, 21:27, 21:54 | Jan Sikström | 21:48 |
| Eva Sundberg-Magnusson | 21:38, 21:27, 21:54 | Anna-Karin Mellring | 21:50 |
| Richard Sundberg | 21:38, 21:27, 21:54 | Kristian Olsson \* | 21:53 |
| Jacob Voghera | 21:38, 21:27, 21:54 | Mattias och Lena Linde \* | 21:60 |
| Samuel Magnusson | 21:38, 21:27, 21:54 | Gerard och Gunilla Törneman | 50:1 |
| Andreas Lindberg \* | 21:22 | Inger och Stefan Blomdahl | 53:5 |
| Ossian Grahn \* | 21:41 | Anders Hagström | 53:9 |
| Johan Malmberg | 21:45 | Jan Sikström | 21:48 |

1. **Fråga om kallelse skett i behörig ordning samt fastställande av dagordning**  
   Stämman fann att kallelse skett i behörig ordning.   
   Stämman fastställde dagordningen utan ändring.
2. **Styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning**  
   Verksamhetsberättelsen för 2023 lästes upp av ordföranden.   
   Årsredovisningen redovisades av Andreas Lindberg.
3. **Revisorernas berättelse**  
   Revisorernas berättelse lästes upp av Jacob Voghera som menade att räkenskaperna har skett i god ordning, utan anmärkning och med rekommendation för att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
4. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**   
   Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
5. **Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar**  
   Inga motioner har inkommit.
6. **Informationspunkter**

**Information om Sjövolds exploatering.** Exploatörerna hade meddelat nuläget via ett mejl som lästes upp av ordföranden (bilaga 1).  
**Åsvallens avgift.** Stämman beslutade att ge kassören rätt att även detta år betala avgift motsvarande en medlem, förra året var det 2 750 kr, men den borde varit 3 250 kr eftersom de har höjt avgiften. Alltså reserverar vi 3 250 kr.   
**Elstolparna** ska inte användas för laddning av laddhybrider eller elbilar eftersom elsystemet inte klarar den belastningen.

1. **Ersättning till styrelsen och revisorerna**  
   Beslutades att ingen ersättning ska utgå till styrelse eller revisorer.
2. **Budget och förslag till utdebitering 2024**  
   Beslutades att utdebiteringen höjd med cirka 10% på grund av ökade kostnader:  
   - för bebyggd fastighet 4 200 kr/år  
   - för obebyggd fastighet 840 kr/år  
   - för motorvärmare/elstolpe 750 kr/år  
   - administrativ avgift 200 kr (debiteras tidigast 2028)  
     
   Budgeten fastställdes av stämman.
3. **Val av styrelse och styrelseordförande**

Stämman beslutade att välja: Carl Johan Sundberg till ordförande på 2 år

Håkan Beckius som suppleant på 2 år

Förra året valdes: Jan Sikström på 2 år (1 år kvar)  
Andreas Lindberg på 2 år (1 år kvar)

1. **Val av revisorer**

Stämman beslutade att välja till   
ordinarie revisor: Lena Linde nyval på 2 år  
Förra året valdes: Jacob Voghera på 2 år (ordinarie) (1 år kvar) Anna Sundberg på 2 år (rev. suppleant) (1 år kvar)

1. **Val av valberedning**Eva Sundberg-Magnusson och Mattias Linde valdes 2023 till ny valberedning på 2 år. (1 år kvar)
2. **Övriga frågor**.  
   **Vägens kondition**.Efter grusning och sladdning är vägen i bra sick.Plogning har ibland gått utanför vägen. Fler snökäppar behövs. Styrelsen ska påpeka detta för entreprenören. **Laddstolpar** är något styrelsen vill vänta med tills exploateringen är klar.Det påpekades att det finns möjligheter att hitta finansiering. Styrelsen ska ta en koll på det.   
   Diskuterade intresse för **fiberanslutning**. Fem–sex medlemmar visade intresse.
3. **Delgivning av stämmoprotokoll**  
   Protokoll från detta möte kommer att läggas ut på hemsidan, inom två veckor efter stämman och samtidigt skickas till dem som anmält mejl-adress till kassören.
4. **Avslutning**  
   Ordföranden avslutade mötet, tackade medlemmarna som deltagit i mötet och hälsade välkommen till nästa årsstämma vid samma tid, Långfredagen 2025.

Vid protokollet: Justeras:

Andreas Lindberg Richard Sundberg Inger Blomdahl