### **Staffansvallens Samfällighetsförening**

Org nr 716414-9895

**Protokoll från årsstämma 2025**

### Den 18 april 2025 i Tänndalens Bygdegård och på videolänk.18 medlemmar närvarande, varav 7 medlemmar på videolänk\*, representerande 12 fastigheter.

1. **Stämmans öppnande**
Carl Johan Sundberg förklarade stämman öppnad och hälsade alla välkomna.
2. **Val av ordförande och sekreterare för stämman**
Carl Johan Sundberg valdes till ordförande och Andreas Lindberg till sekreterare för stämman.
3. **Val av justeringspersoner tillika rösträknare**
Till justeringspersoner och rösträknare valdes Christian Olsson och Anders Hagström.
4. **Förteckning över närvarande medlemmar**
En förteckning över de närvarande (\*digitalt närvarande) personerna upprättades:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Carl Johan Sundberg | 21:38, 21:27, 21:54 | Jan Sikström  | 21:48 |
| Eva Sundberg-Magnusson | 21:38, 21:27, 21:54 | Anders Hagström | 53:9 |
| Richard Sundberg | 21:38, 21:27, 21:54 | Christian Olsson  | 21:53 |
| Jacob Voghera\* | 21:38, 21:27, 21:54 | Mattias och Lena Linde \* | 21:60 |
| Samuel Magnusson | 21:38, 21:27, 21:54 | Hendrik Sandin\* | 21:53 |
| Andreas Lindberg  | 21:22 | Gunnar Magnusson | 21:38  |
| Anders Brynge\* | 53:16 | Håkan Beckius | 53:10 |
| Johan Malmberg\* | 21:45 | Anna Sundberg\* | 21:38, 21:27, 21:54 |

1. **Fråga om kallelse skett i behörig ordning samt fastställande av dagordning**
Stämman fann att kallelse skett i behörig ordning.
Stämman fastställde dagordningen utan ändring.
2. **Styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning**
Verksamhetsberättelsen för 2024 lästes upp av ordföranden.
Årsredovisningen redovisades av Andreas Lindberg.
3. **Revisorernas berättelse**
Revisorernas berättelse redovisades av Lena Linde som menade att räkenskaperna har skett i god ordning, utan anmärkning och med rekommendation för att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
4. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
5. **Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar**
Inga motioner har inkommit.
6. **Informationspunkter**

**Information om Sjövolds exploatering.** Detaljplaneförändringar är på gång från kommunen. HEAD Tänndalen AB heter det nya exploateringsbolaget. Trångsvikens bygg AB är inblandad och har option på att köpa HEAD.
**Åsvallens avgift.** Stämman beslutade att ge kassören rätt att även detta år betala avgift motsvarande en medlem, förra året var det 3 000 kr, men den borde varit 3 250 kr eftersom de har höjt avgiften. Alltså reserverar vi 3 250 kr.
**Elstolparna** ska inte användas för laddning av laddhybrider eller elbilar eftersom elsystemet inte klarar den belastningen. När exploateringen är klar kommer ärendet tas upp.

1. **Ersättning till styrelsen och revisorerna**
Beslutades att ingen ersättning ska utgå till styrelse eller revisorer.
2. **Budget och förslag till utdebitering 2025**
Beslutades att utdebiteringen ska vara oförändrad:
- för bebyggd fastighet 4 200 kr/år
- för obebyggd fastighet 840 kr/år
- för motorvärmare/elstolpe 750 kr/år
- administrativ avgift 200 kr (debiteras tidigast 2028)

Budgeten fastställdes av stämman.
3. **Val av styrelse och styrelseordförande**

Stämman beslutade att välja: Jan Sikström på 2 år omval
Gunnar Magnusson på 2 år, nyval

Förra året valdes: Carl Johan Sundberg på 2 år

 Håkan Beckius på 2 år

1. **Val av revisorer**

Stämman beslutade att välja till
ordinarie revisor: Jacob Voghera på 2 år (ordinarie) Anna Sundberg på 2 år (suppleant)
Förra året valdes: Lena Linde (1 år kvar)

1. **Val av valberedning**Eva Sundberg-Magnusson och Mattias Linde omvaldes till valberedning på 2 år.
2. **Övriga frågor**.
**Inga övriga frågor** väcktes.
3. **Delgivning av stämmoprotokoll**
Protokoll från detta möte kommer att läggas ut på hemsidan, inom två veckor efter stämman och samtidigt skickas till dem som anmält mejl-adress till kassören.
4. **Avslutning**
Ordföranden avslutade mötet, tackade medlemmarna som deltagit i mötet och hälsade välkommen till nästa årsstämma vid samma tid, Långfredagen den 3 april 2026.

Vid protokollet: Justeras:

Andreas Lindberg Anders Hagström Christian Olsson