

Staffansvallens Samfällighetsförening

Protokoll från årsstämma 2019

Den 19 april 2019 i Tännadalens Bygdegård

18 medlemmar närvarande.

1. Stämmans öppnande

Carl Johan Sundberg förklarade stämman öppnad och hälsade alla välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Carl Johan Sundberg valdes till ordförande och Andreas Lindberg till sekreterare för stämman.

3. Val av justeringspersoner tillika rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare valdes Erik Sundberg och Karin Klarström.

4. Förteckning över närvarande medlemmar

En förteckning över de 18 närvarande personerna upprättades. 12 fastigheter var representerade. Bilaga 1.

5. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman fann att kallelse skett i behörig ordning.

6. Fastställande av dagordning

Stämman fastställde dagordningen utan ändring.

7. Styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning

Verksamhetsberättelsen för 2018 lästes upp av ordföranden. Bilaga 2.

Några kommentarer till verksamheten 2019: Behov av vägunderhåll bör ses över, speciellt delen närmast infarten. Förra årets stadgeändringar är godkända, efter att Lantmäteriet inkom med en del synpunkter.

Årsredovisningen redovisades av Anders Hagström. Några medlemmar som inte har betalat avgiften kvarstod i skuld vid årsskiftet, men vissa av dem har reglerat sin skuld sedan dess. Snöröjningen betalades efter årsskiftet. Bilaga 3.

8. Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse lästes upp av revisorn Kajsa Eriksson som uppgav att räkenskaperna har skett i god ordning och utan anmärkning.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

10. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar

Inga motioner eller framställningar hade inkommit till årsstämman.

11. Informationspunkter

a. Informerade om stadgeändringen, som nu gått igenom.

b. Diskussion om behovet av **laddstolpar** för elbilar och hybridbilar. Beslutades att styrelsen ska bevaka utvecklingen. Föreslogs att göra en undersökning bland medlemmarna om vilka som ämnar köpa el- eller hybridbil de närmaste åren.

c. Diskussion om **fiberanslutning**. Beslutades att avvakta med frågan eftersom intresset inte verkar särskilt stort.

d. Information om Sjövolds **exploatering/ny väg**. Anders Hagström kunde berätta att

projektet inte är nedlagt. Företrädare för kommunen och andra besökte området för att utreda möjligheterna för en nytt omtag i höstas. Helene sa sig villig att riva/montera ned ett eller flera hus på sin fastighet för att vägen skulle kunna gå via den sträckningen. Men lutningen på vägen blir för stor (mer än 8%, vilket är Härjedalens kommuns fastställda maxgräns). I februari tog man ett nytt möte med kommunens företrädare. Kommunen föredrog att vägen skulle gå norr om Staffanssons. En ny sträckning från Tanninge (gamla hotellet) väster ifrån till vårt område skall utredas. Då måste man gå genom två andra skiften. Om lutningen kan vara 10% (som i Åre) så skulle de gamla alternativen tänkas komma upp igen.

e. Åsvallens avgift. Vi har sedan flera år betalat en årsavgift motsvarande en fastighets ordinarie medlemsavgift i Åsvallen, dvs 1750 kr. Stämman beslutade att årets avgift på 1750 kr som inkom kassören via faktura i januari (och som denne redan betalat ut) var rätt. För att undvika att kassören betalar avgiften efter dess förfallodatum, beslutade stämman att till nästa år ge kassören rätt att betala avgiften, upp till 1750 kr, redan när fakturan mottages

12. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslutades att ingen ersättning ska utgå till styrelse eller revisorer.

13. Förslag till utdebitering

Beslutades att utdebiteringen 2020 förblir oförändrad. Det är:

- för bebyggd fastighet 1 750 kr/år
- för obebyggd fastighet 350 kr/år
- för motorvärmare/elstolpe 150 kr/år
- administrativ avgift 200 kr att räcka upp till fem år

Skulle det visa sig att åtgärder för underhåll av vägen behövs kan styrelsen besluta om extra utdebitering.

Fastigheten Funäsdalen 21:36 där huset brunnit ned betraktar vi som obebyggd fastighet.

14. Val av styrelse och styrelseordförande

Stämman beslutade att välja

till ordförande:

Carl Johan Sundberg på 1 år

till övriga ledamöter:

Håkan Ekström på 2 år

Andreas Lindberg på 2 år

till styrelsesuppleanter:

Eva Magnusson Sundberg på 1 år

15. Val av revisorer

Stämman beslutade att välja

till ordinarie revisorer:

Kajsa Eriksson på 2 år

Magnus Rask på 1 år

till revisorssuppleant:

Anna Sundberg på 2 år

16. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja

till valberedning:

Richard Sundberg 2 år

Jan Sikström 2 år

17. Övriga frågor

Nedgrävningen av kraftledningen genom vårt område är planerad, dock osäkert när det kommer att ske.

18. Delgivning av stämmoprotokoll

Protokoll från detta möte kommer att läggas ut på hemsidan, www.staffansvallen.nu, inom två veckor efter stämman, samt inom en månad skickas till dem som anmält mejladress till samfälligheten.

19. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet, tackade medlemmarna som deltagit i mötet och hälsade välkommen till nästa års stämma vid samma tid, långfredagen 2020.

Vid protokollet:

Justeras:

Andreas Lindberg

Erik Sundberg

Karin Klarström