

Härjedalens kommun,  
Miljö- och byggnämnden, Medborgarhuset  
842 80 SVEG

## **Yttrande avseende Informationsbrev avseende fortsatt planarbete för Funäsdalen 53:1**

Staffansvallen Samfällighetsförening (Org nr 719414-9895) har tagit del av informations brev daterat 2022-01-21 gällande fortsatt planarbete för Funäsdalen 53:1.

Nedan beskrivs föreningens synpunkter på de bilagda dokumenten.

### **Sammanfattning**

Eftersom underlaget endast omfattar en avgränsad del av det avsevärt större exploateringsprojektet begränsar sig våra synpunkter i detta skede till det som gäller:

- a. Inverkan på samfällighetens väg som löper från Åsvallsvägen fram till att samfällighetens väg viker norrut till parkeringsplats
- b. Förslag till ny vägdragning väster därom
- c. Förslag till ny och utvidgad plats för avfallshantering vid föreningens nuvarande container

Våra synpunkter kan sammanfattas såsom:

1. Vi anser att flera av konklusionerna i Bilaga 1 är bristfälliga och baseras till övervägande del på synpunkter och muntliga uttalanden (det saknas skriftligt underlag och en mer formell utredning), exempelvis:
  - a. *"relativt brant, cirka 10 % lutning upp till Tänningegården"* – denna väg nyttjas ju dagligen av ett mycket stort antal fordon
  - b. *"Vid kontakt med vägghällaren, Tänningevägens och Fjällripans samfällighetsföreningar ansågs det inte "lämpligt" att nyttja Tänningevägen då denna väg och övrigt vägnät inom området inte bedöms besitta kapacitet för ytterligare belastning"* – detta kan inte betraktas om en analys av de tentativa åtgärder som skulle vara nödvändiga för att tillskapa den nödvändiga kapaciteten och kan därför inte uppfattas som trovärdigt.
  - c. Att det gällande de utmaningar som antyds vad gäller alternativen 5 (inget specifikt skäl angivet) och 6 ("*för brant*") saknas mer detaljerad beskrivning av den genomförda utredningen vad gäller möjliga åtgärder är anmärkningsvärt. Alternativen 5 och 6 ter sig tveklöst som mest naturliga utifrån dessas avsevärt mer närliggande och naturliga anslutning till det aktuella exploateringsområdet med betydligt mindre ingrepp på känslig natur som följd.
2. Frågan om inlösen av befintlig väg förvaltd av Staffansvallens samfällighetsförening måste lösas. Samfälligheten har nyligen genomfört en omfattande och kostsam upprustning av vägen.

3. Delning av underhållsansvar för den befintliga vägen måste lösas. Samfälligheten förutsätter att medlemmarnas årliga kostnad/avgift för denna väg blir lägre framgent när, enligt förslaget, fler nyttjar vägen. Samfälligheten förutsätter vidare att våra medlemmar inte belastas av de kostnader som hänförs till den nya väg som planeras.

Vad gäller för- eller nackdelar för enskilda fastighetsägare hänvisar vi till de individuella svar som kommer att framföras av dem.

Vi förutsätter vidare att samfälligheten i ett senare skede bereds möjlighet att framföra synpunkter vad gäller bl.a.

- vägkorsningar med El-ljusspåret
- separata leder för skotrar och skidåkare
- passager - möjligheter till kommunikation till och från kalfjället
- bevarande av ängsområden största möjliga mån
- bevarande av den unikt glesa bebyggelsen i området

I Översiktsplanen konstateras att området innehåller:

*"Små områden med värdefulla ängs- och hagmarker."*

samt att:

*"Naturen, kulturen och miljön är viktiga förutsättningar för turismen i kommunen. Därför är det angeläget att värna om miljön." "Detta synsätt innebär att byggnationernas och anläggningarnas lokalisering alltid ska göras med hänsyn till natur- och kulturvärden, djurliv, landskapsbild mm. "*

För Staffansvallens Samfällighetsförening

Österskär den 6 februari 2022



Carl Johan Sundberg, ordförande

Linnévägen 26  
18451 Österskär  
[cjs@medkay.se](mailto:cjs@medkay.se)  
Mobil 0705176886